



Oy Vaasan Kiinteistömyynti  
Kauppapuistikko 20, 65100 Vaasa  
Kirjastotie 2 E, 64200 Närpiö  
[www.spkoti.fi](http://www.spkoti.fi)

## Hinnasto 2021

### Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Välityspalkkio 4,96 % velattomasta hinnasta  
(4,00 % + alv 24 %)
- Vähimmäispalkkio 3 844 €  
(3 100 € + alv 24 %)

Asiakirjakulut sekä valokuvauksen perimme myynnin aloituksen yhteydessä 590 €.

**VOIT MYÖS PYYTÄÄ MEILTÄ VÄLITYSPALKKIOTARJOUKSEN!**

### Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 450 €
- Kiinteistöt alkaen 620 €
- Liikehuoneistot alkaen 950 €

Tarvittavat asiakirjakulut + kilometrikorvaukset veloitetaan asiakkaalta erikseen.

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €

### Vuokrauspalvelut (sis. alv 24 %)

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1 kk:n vuokra  
Minimipalkkio 600 €

Tarvittavat asiakirjat veloitetaan kulujen mukaan.

Stailaajan palvelut käytössä, mutta stailaaja veloittaa suoraan oman tarjouksensa perusteella.