

Hinnasto

Voimassa 1.6.2021 alkaen.

Kiinteistönvälitys

Välityspalvelut sisältävät alv:n 24 %.

- Välityspalkkio 4,96 % velattomasta hinnasta (4,00 % + alv 24 %)
- Minimipalkkio 3.500 € (2.600 € + 24 %)

Voitte myös pyytää yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

Hintoihin lisätään asiakirjakulut toteutuman mukaan, enintään 250 €.

Toteutumattomasta myynnistä veloitetaan 450 € sisältäen asiakirjakulut.

Vuokrauspalvelut (sis. alv:n 24 %)

- Vuokranvälityspalkkio 1,24 x 1kk vuokra
- Minimipalkkio 600 €

Hintoihin lisätään asiakirjakulut toteutuman mukaan, enintään 250 €.

Arviointipalvelut (sis. alv:n 24 %)

Suullinen arvio 0 €, maksuton.

Kirjallinen arvio

Osakehuoneistot

- Arviokirja alk. 700 €
- Arviolausunto alk. 350 €

Kiinteistöt, tontit, pienet maa-alueet ja rakennetut vapaa-ajan kohteet

- Arviokirja alk. 1.200 €
- Arviolausunto alk. 500 €

Liikekiinteistöt ja -huoneistot sopimuksen mukaan

Mikäli arvioidusta kohteesta tehdään 6 kk kuluessa kauppaan johtava toimeksiantosopimus Sp-Koti Kkokolan kanssa, hyvitämme arvioinnin hinta myynnin välityspalvelun hinnasta.

Asiakirjojen laadinta

Osakehuoneiston kauppakirja	alk. 500 €
Kiinteistö/vuokraoikeuden kauppakirja	alk. 700 €
Asuinhuoneiston vuokrasopimus	alk. 400 €
Liikehuoneiston vuokrasopimus	alk. 900 €