

Sp-Koti Järvenpää
Sibeliuksenkatu 25 B
04400 Järvenpää
www.spkoti.fi

Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 3 000 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 4 000 €

Välityspalkkio kiinteistöt 4,96 %
(4 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

Välityspalkkio huoneistot 3,72 %
(3 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 400 €
- Kiinteistöt alkaen 600 €
- Liikehuoneistot alkaen 600 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen: perunkirjoitus/ositus 124 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 150 €
- Kiinteistöt alkaen 100 €
- Muut kohteet alkaen 100 €

Vuokrauspalvelut

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1kk:n vuokra



Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 500 €
- Osakehuoneisto 350 €

Asiapaperit (alv 0 %)

- Lainhuutotodistus 20 €
- Rasiustodistus 20 €
- Kiinteistörekisteriote 20 €

Lainhuudon haku (sis. alv 24 %)

- Lainhuudon hakeminen 400 € + maanmittauslaitoksen veloittama hakemusmaksu kulujen mukaan.

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 20 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.

Kilometrikorvaus 0,50 € / km.