

Hyvinkään Välittäjät Oy LKV  
Hämeenkatu 7  
11100 Riihimäki  
[www.spkoti.fi](http://www.spkoti.fi)

## Hinnasto

Tarvittavat asiakirjakulut veloitetaan asiakkaalta pääsääntöisesti erikseen.

### Välityspalvelut (sis. alv 24 %)

Kysy yksilöllistä välityspalkkiotarjoustamme.

- Vähimmäispalkkio osakehuoneistot 3 200 €
- Vähimmäispalkkio kiinteistöt 3 800 €

Välityspalkkio 3,97 %  
(3,2 % + alv 24 %) velattomasta hinnasta.

### Arviointipalvelut (sis. alv 24 %)

Kirjallinen arvio

- Osakehuoneistot alkaen 350 €
- Kiinteistöt alkaen 500 €
- Liikehuoneistot alkaen 800 €

Suullinen arvio

- Arviointi suullinen: myyntitilanne 0 €
- Arviointi suullinen (perunkirjoitus/ositustilanne) 124 €

Tarkempi palkkio sovitaan aina tapauskohtaisesti.

### Asiakirjapalkkiot (sis. alv 24 %)

- Osakehuoneisto alkaen 190 €
- Kiinteistöt alkaen 190 €
- Muut kohteet alkaen 190 €

### Vuokrauspalvelut

Vuokrauspalkkio 1,24 x 1 kk:n vuokra

### Kauppakirjojen laadinnat (sis. alv 24 %)

- Kiinteistö 500 €
- Osakehuoneisto 250 €

**Asiapaperit (alv 0 %)**

- Lainhuutotodistus 20 €
- Rastustodistus 20 €
- Kiinteistörekisteriote 20 €

**Lainhuudon haku (sis. alv 24 %)**

- Lainhuudon hakeminen 200 € + maanmittauslaitoksen veloittama hakemusmaksu 129 €

**Kaupanhahvistus (alv 0 %)** 120 €

Matkakulut toteutuneen mukaan, alle 50 kilometrin etäisyydellä matkakuluitta.  
Kilometrikorvaus 0,43 € / km.